

新建商品房价格备案表

备案编号：

开发企业名称	伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司		
法定代表人	王伟	联系电话	15389837777
办理人	宋建文	联系电话	15661035765
项目名称	金樽府小区		
项目座落	东山西路东、东山中路西、可汗街南、金卓街北		
备案楼栋号	1#—7#住宅楼		
备案总建筑面积（m²）	54795.18	备案销售 总金额（万元）	41868
备案住宅建筑 面积（m²）	54795.18	备案住宅销售 金额（万元）	41868
备案非住宅 建筑面积（m²）	0	备案非住宅 销售金额（万元）	0
			
备案日期：	2024年 8 月 1 日		

附件1

伊金霍洛旗新建商品住房销售价格备案表

房地产开发企业名称：伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司

项目（楼盘）名称：金樽府小区

坐落：东山西路东、东山中路西、可汗街南、金卓街北

填 报 日 期：2024年 8 月 1 日



序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积单 价 (元)	总售价 (元)	房屋用 途	备注
1	1号楼	1-101	10	1	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7088	1168386	住宅	地价、建安成本、税费、利润
2	1号楼	1-102	10	1	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	6938	1138873	住宅	地价、建安成本、税费、利润
3	1号楼	1-201	10	2	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7208	1188167	住宅	地价、建安成本、税费、利润
4	1号楼	1-202	10	2	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7058	1158571	住宅	地价、建安成本、税费、利润
5	1号楼	1-301	10	3	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7328	1207948	住宅	地价、建安成本、税费、利润
6	1号楼	1-302	10	3	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7178	1178269	住宅	地价、建安成本、税费、利润
7	1号楼	1-401	10	4	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7638	1259048	住宅	地价、建安成本、税费、利润
8	1号楼	1-402	10	4	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7378	1211099	住宅	地价、建安成本、税费、利润
9	1号楼	1-501	10	5	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7788	1283774	住宅	地价、建安成本、税费、利润
10	1号楼	1-502	10	5	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7528	1235721	住宅	地价、建安成本、税费、利润
11	1号楼	1-601	10	6	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7938	1308500	住宅	地价、建安成本、税费、利润
12	1号楼	1-602	10	6	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7678	1260344	住宅	地价、建安成本、税费、利润
13	1号楼	1-701	10	7	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	8238	1357952	住宅	地价、建安成本、税费、利润
14	1号楼	1-702	10	7	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7978	1309589	住宅	地价、建安成本、税费、利润
15	1号楼	1-801	10	8	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	8088	1333226	住宅	地价、建安成本、税费、利润
16	1号楼	1-802	10	8	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7828	1284966	住宅	地价、建安成本、税费、利润
17	1号楼	1-901	10	9	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	8238	1357952	住宅	地价、建安成本、税费、利润
18	1号楼	1-902	10	9	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7978	1309589	住宅	地价、建安成本、税费、利润
19	1号楼	1-1001	10	10	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7938	1308500	住宅	地价、建安成本、税费、利润
20	1号楼	1-1002	10	10	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7678	1260344	住宅	地价、建安成本、税费、利润

21	1号楼	2-101	10	1	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	6888	1130665	住宅	地价、建安成本、税费、利润
22	1号楼	2-102	10	1	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7038	1160144	住宅	地价、建安成本、税费、利润
23	1号楼	2-201	10	2	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7008	1150363	住宅	地价、建安成本、税费、利润
24	1号楼	2-202	10	2	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7158	1179925	住宅	地价、建安成本、税费、利润
25	1号楼	2-301	10	3	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7128	1170061	住宅	地价、建安成本、税费、利润
26	1号楼	2-302	10	3	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7278	1199706	住宅	地价、建安成本、税费、利润
27	1号楼	2-401	10	4	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7328	1202891	住宅	地价、建安成本、税费、利润
28	1号楼	2-402	10	4	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7528	1240916	住宅	地价、建安成本、税费、利润
29	1号楼	2-501	10	5	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7478	1227514	住宅	地价、建安成本、税费、利润
30	1号楼	2-502	10	5	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7678	1265642	住宅	地价、建安成本、税费、利润
31	1号楼	2-601	10	6	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7628	1252136	住宅	地价、建安成本、税费、利润
32	1号楼	2-602	10	6	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7828	1290368	住宅	地价、建安成本、税费、利润
33	1号楼	2-701	10	7	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7928	1301381	住宅	地价、建安成本、税费、利润
34	1号楼	2-702	10	7	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	8128	1339820	住宅	地价、建安成本、税费、利润
35	1号楼	2-801	10	8	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7778	1276759	住宅	地价、建安成本、税费、利润
36	1号楼	2-802	10	8	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7978	1315094	住宅	地价、建安成本、税费、利润
37	1号楼	2-901	10	9	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7928	1301381	住宅	地价、建安成本、税费、利润
38	1号楼	2-902	10	9	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	8128	1339820	住宅	地价、建安成本、税费、利润
39	1号楼	2-1001	10	10	四室两厅	3.2	164.15	27.00	137.15	7628	1252136	住宅	地价、建安成本、税费、利润
40	1号楼	2-1002	10	10	四室两厅	3.2	164.84	27.11	137.73	7828	1290368	住宅	地价、建安成本、税费、利润
41	2号楼	1-101	10	1	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7088	1581758	住宅	地价、建安成本、税费、利润
42	2号楼	1-102	10	1	四室两厅	3.2	219.78	30.04	189.74	6938	1524834	住宅	地价、建安成本、税费、利润
43	2号楼	1-201	10	2	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7208	1608537	住宅	地价、建安成本、税费、利润
44	2号楼	1-202	10	2	四室两厅	3.2	219.78	30.04	189.74	7058	1551207	住宅	地价、建安成本、税费、利润
45	2号楼	1-301	10	3	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7328	1635316	住宅	地价、建安成本、税费、利润
46	2号楼	1-302	10	3	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7178	1577653	住宅	地价、建安成本、税费、利润
47	2号楼	1-401	10	4	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7638	1704496	住宅	地价、建安成本、税费、利润
48	2号楼	1-402	10	4	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7378	1621611	住宅	地价、建安成本、税费、利润
49	2号楼	1-501	10	5	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7788	1737970	住宅	地价、建安成本、税费、利润
50	2号楼	1-502	10	5	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7528	1654579	住宅	地价、建安成本、税费、利润
51	2号楼	1-601	10	6	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7938	1771444	住宅	地价、建安成本、税费、利润
52	2号楼	1-602	10	6	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7678	1687548	住宅	地价、建安成本、税费、利润
53	2号楼	1-701	10	7	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	8238	1838392	住宅	地价、建安成本、税费、利润

54	2号楼	1-702	10	7	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7978	1753485	住宅	地价、建安成本、税费、利润
55	2号楼	1-801	10	8	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	8088	1804918	住宅	地价、建安成本、税费、利润
56	2号楼	1-802	10	8	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7828	1720516	住宅	地价、建安成本、税费、利润
57	2号楼	1-901	10	9	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	8238	1838392	住宅	地价、建安成本、税费、利润
58	2号楼	1-902	10	9	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7978	1753485	住宅	地价、建安成本、税费、利润
59	2号楼	1-1001	10	10	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7938	1771444	住宅	地价、建安成本、税费、利润
60	2号楼	1-1002	10	10	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7678	1687548	住宅	地价、建安成本、税费、利润
61	2号楼	2-101	10	1	四室两厅	3.2	219.78	30.04	189.74	6888	1513845	住宅	地价、建安成本、税费、利润
62	2号楼	2-102	10	1	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7038	1570600	住宅	地价、建安成本、税费、利润
63	2号楼	2-201	10	2	四室两厅	3.2	219.78	30.04	189.74	7008	1540218	住宅	地价、建安成本、税费、利润
64	2号楼	2-202	10	2	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7158	1597379	住宅	地价、建安成本、税费、利润
65	2号楼	2-301	10	3	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7128	1566663	住宅	地价、建安成本、税费、利润
66	2号楼	2-302	10	3	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7278	1624158	住宅	地价、建安成本、税费、利润
67	2号楼	2-401	10	4	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7328	1610621	住宅	地价、建安成本、税费、利润
68	2号楼	2-402	10	4	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7528	1679948	住宅	地价、建安成本、税费、利润
69	2号楼	2-501	10	5	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7478	1643590	住宅	地价、建安成本、税费、利润
70	2号楼	2-502	10	5	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7678	1713422	住宅	地价、建安成本、税费、利润
71	2号楼	2-601	10	6	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7628	1676558	住宅	地价、建安成本、税费、利润
72	2号楼	2-602	10	6	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7828	1746896	住宅	地价、建安成本、税费、利润
73	2号楼	2-701	10	7	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7928	1742495	住宅	地价、建安成本、税费、利润
74	2号楼	2-702	10	7	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	8128	1813844	住宅	地价、建安成本、税费、利润
75	2号楼	2-801	10	8	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7778	1709527	住宅	地价、建安成本、税费、利润
76	2号楼	2-802	10	8	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7978	1780370	住宅	地价、建安成本、税费、利润
77	2号楼	2-901	10	9	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7928	1742495	住宅	地价、建安成本、税费、利润
78	2号楼	2-902	10	9	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	8128	1813844	住宅	地价、建安成本、税费、利润
79	2号楼	2-1001	10	10	四室两厅	3.2	219.79	30.04	189.75	7628	1676558	住宅	地价、建安成本、税费、利润
80	2号楼	2-1002	10	10	四室两厅	3.2	223.16	30.50	192.66	7828	1746896	住宅	地价、建安成本、税费、利润
81	3号楼	1-101	10	1	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7088	1303696	住宅	地价、建安成本、税费、利润
82	3号楼	1-102	10	1	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	6938	1277841	住宅	地价、建安成本、税费、利润
83	3号楼	1-201	10	2	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7208	1325767	住宅	地价、建安成本、税费、利润
84	3号楼	1-202	10	2	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7058	1299942	住宅	地价、建安成本、税费、利润
85	3号楼	1-301	10	3	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7328	1347839	住宅	地价、建安成本、税费、利润
86	3号楼	1-302	10	3	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7178	1322044	住宅	地价、建安成本、税费、利润

87	3号楼	1-401	10	4	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7638	1404857	住宅	地价、建安成本、税费、利润
88	3号楼	1-402	10	4	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7378	1358880	住宅	地价、建安成本、税费、利润
89	3号楼	1-501	10	5	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7788	1432447	住宅	地价、建安成本、税费、利润
90	3号楼	1-502	10	5	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7528	1386507	住宅	地价、建安成本、税费、利润
91	3号楼	1-601	10	6	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7938	1460036	住宅	地价、建安成本、税费、利润
92	3号楼	1-602	10	6	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7678	1414134	住宅	地价、建安成本、税费、利润
93	3号楼	1-701	10	7	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	8238	1515215	住宅	地价、建安成本、税费、利润
94	3号楼	1-702	10	7	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7978	1469388	住宅	地价、建安成本、税费、利润
95	3号楼	1-801	10	8	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	8088	1487626	住宅	地价、建安成本、税费、利润
96	3号楼	1-802	10	8	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7828	1441761	住宅	地价、建安成本、税费、利润
97	3号楼	1-901	10	9	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	8238	1515215	住宅	地价、建安成本、税费、利润
98	3号楼	1-902	10	9	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7978	1469388	住宅	地价、建安成本、税费、利润
99	3号楼	1-1001	10	10	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7938	1460036	住宅	地价、建安成本、税费、利润
100	3号楼	1-1002	10	10	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7678	1414134	住宅	地价、建安成本、税费、利润
101	3号楼	2-101	10	1	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	6888	1268632	住宅	地价、建安成本、税费、利润
102	3号楼	2-102	10	1	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7038	1294499	住宅	地价、建安成本、税费、利润
103	3号楼	2-201	10	2	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7008	1290733	住宅	地价、建安成本、税费、利润
104	3号楼	2-202	10	2	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7158	1316571	住宅	地价、建安成本、税费、利润
105	3号楼	2-301	10	3	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7128	1312835	住宅	地价、建安成本、税费、利润
106	3号楼	2-302	10	3	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7278	1338643	住宅	地价、建安成本、税费、利润
107	3号楼	2-401	10	4	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7328	1349671	住宅	地价、建安成本、税费、利润
108	3号楼	2-402	10	4	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7528	1384625	住宅	地价、建安成本、税费、利润
109	3号楼	2-501	10	5	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7478	1377298	住宅	地价、建安成本、税费、利润
110	3号楼	2-502	10	5	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7678	1412215	住宅	地价、建安成本、税费、利润
111	3号楼	2-601	10	6	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7628	1404925	住宅	地价、建安成本、税费、利润
112	3号楼	2-602	10	6	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7828	1439804	住宅	地价、建安成本、税费、利润
113	3号楼	2-701	10	7	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7928	1460179	住宅	地价、建安成本、税费、利润
114	3号楼	2-702	10	7	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	8128	1494983	住宅	地价、建安成本、税费、利润
115	3号楼	2-801	10	8	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7778	1432552	住宅	地价、建安成本、税费、利润
116	3号楼	2-802	10	8	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7978	1467394	住宅	地价、建安成本、税费、利润
117	3号楼	2-901	10	9	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7928	1460179	住宅	地价、建安成本、税费、利润
118	3号楼	2-902	10	9	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	8128	1494983	住宅	地价、建安成本、税费、利润
119	3号楼	2-1001	10	10	四室两厅	3.2	184.18	27.11	157.07	7628	1404925	住宅	地价、建安成本、税费、利润

120	3号楼	2-1002	10	10	四室两厅	3.2	183.93	27.07	156.86	7828	1439804	住宅	地价、建安成本、税费、利润
121	4号楼	1-101	10	1	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7088	1036549	住宅	地价、建安成本、税费、利润
122	4号楼	1-102	10	1	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	6938	1006981	住宅	地价、建安成本、税费、利润
123	4号楼	1-201	10	2	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7208	1054098	住宅	地价、建安成本、税费、利润
124	4号楼	1-202	10	2	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7058	1024398	住宅	地价、建安成本、税费、利润
125	4号楼	1-301	10	3	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7328	1071647	住宅	地价、建安成本、税费、利润
126	4号楼	1-302	10	3	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7178	1041815	住宅	地价、建安成本、税费、利润
127	4号楼	1-401	10	4	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7638	1116981	住宅	地价、建安成本、税费、利润
128	4号楼	1-402	10	4	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7378	1070843	住宅	地价、建安成本、税费、利润
129	4号楼	1-501	10	5	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7788	1138917	住宅	地价、建安成本、税费、利润
130	4号楼	1-502	10	5	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7528	1092614	住宅	地价、建安成本、税费、利润
131	4号楼	1-601	10	6	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7938	1160853	住宅	地价、建安成本、税费、利润
132	4号楼	1-602	10	6	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7678	1114385	住宅	地价、建安成本、税费、利润
133	4号楼	1-701	10	7	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	8238	1204725	住宅	地价、建安成本、税费、利润
134	4号楼	1-702	10	7	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7978	1157927	住宅	地价、建安成本、税费、利润
135	4号楼	1-801	10	8	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	8088	1182789	住宅	地价、建安成本、税费、利润
136	4号楼	1-802	10	8	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7828	1136156	住宅	地价、建安成本、税费、利润
137	4号楼	1-901	10	9	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	8238	1204725	住宅	地价、建安成本、税费、利润
138	4号楼	1-902	10	9	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7978	1157927	住宅	地价、建安成本、税费、利润
139	4号楼	1-1001	10	10	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7938	1160853	住宅	地价、建安成本、税费、利润
140	4号楼	1-1002	10	10	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7678	1114385	住宅	地价、建安成本、税费、利润
141	4号楼	2-101	10	1	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	6888	999724	住宅	地价、建安成本、税费、利润
142	4号楼	2-102	10	1	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7038	1029237	住宅	地价、建安成本、税费、利润
143	4号楼	2-201	10	2	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7008	1017141	住宅	地价、建安成本、税费、利润
144	4号楼	2-202	10	2	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7158	1046786	住宅	地价、建安成本、税费、利润
145	4号楼	2-301	10	3	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7128	1034558	住宅	地价、建安成本、税费、利润
146	4号楼	2-302	10	3	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7278	1064335	住宅	地价、建安成本、税费、利润
147	4号楼	2-401	10	4	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7328	1063586	住宅	地价、建安成本、税费、利润
148	4号楼	2-402	10	4	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7528	1100895	住宅	地价、建安成本、税费、利润
149	4号楼	2-501	10	5	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7478	1085357	住宅	地价、建安成本、税费、利润
150	4号楼	2-502	10	5	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7678	1122831	住宅	地价、建安成本、税费、利润
151	4号楼	2-601	10	6	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7628	1107128	住宅	地价、建安成本、税费、利润
152	4号楼	2-602	10	6	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7828	1144767	住宅	地价、建安成本、税费、利润

153	4号楼	2-701	10	7	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7928	1150670	住宅	地价、建安成本、税费、利润
154	4号楼	2-702	10	7	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	8128	1188639	住宅	地价、建安成本、税费、利润
155	4号楼	2-801	10	8	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7778	1128899	住宅	地价、建安成本、税费、利润
156	4号楼	2-802	10	8	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7978	1166703	住宅	地价、建安成本、税费、利润
157	4号楼	2-901	10	9	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7928	1150670	住宅	地价、建安成本、税费、利润
158	4号楼	2-902	10	9	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	8128	1188639	住宅	地价、建安成本、税费、利润
159	4号楼	2-1001	10	10	三室两厅	3.2	145.14	25.81	119.33	7628	1107128	住宅	地价、建安成本、税费、利润
160	4号楼	2-1002	10	10	三室两厅	3.2	146.24	26.00	120.24	7828	1144767	住宅	地价、建安成本、税费、利润
161	5号楼	1-101	13	1	四室两厅	3.15	150.11	32.03	118.08	7098	1065481	住宅	地价、建安成本、税费、利润
162	5号楼	1-102	13	1	四室两厅	3.15	149.36	31.87	117.49	6948	1037753	住宅	地价、建安成本、税费、利润
163	5号楼	1-201	13	2	四室两厅	3.15	150.10	32.03	118.07	7218	1083422	住宅	地价、建安成本、税费、利润
164	5号楼	1-202	13	2	四室两厅	3.15	149.36	31.87	117.49	7068	1055676	住宅	地价、建安成本、税费、利润
165	5号楼	1-301	13	3	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	7338	1249441	住宅	地价、建安成本、税费、利润
166	5号楼	1-302	13	3	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7188	1218510	住宅	地价、建安成本、税费、利润
167	5号楼	1-401	13	4	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	7648	1302225	住宅	地价、建安成本、税费、利润
168	5号楼	1-402	13	4	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7388	1252414	住宅	地价、建安成本、税费、利润
169	5号楼	1-501	13	5	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	7798	1327765	住宅	地价、建安成本、税费、利润
170	5号楼	1-502	13	5	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7538	1277842	住宅	地价、建安成本、税费、利润
171	5号楼	1-601	13	6	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	7948	1353306	住宅	地价、建安成本、税费、利润
172	5号楼	1-602	13	6	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7688	1303270	住宅	地价、建安成本、税费、利润
173	5号楼	1-701	13	7	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	8248	1404387	住宅	地价、建安成本、税费、利润
174	5号楼	1-702	13	7	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7988	1354126	住宅	地价、建安成本、税费、利润
175	5号楼	1-801	13	8	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	8098	1378846	住宅	地价、建安成本、税费、利润
176	5号楼	1-802	13	8	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7838	1328698	住宅	地价、建安成本、税费、利润
177	5号楼	1-901	13	9	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	8248	1404387	住宅	地价、建安成本、税费、利润
178	5号楼	1-902	13	9	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7988	1354126	住宅	地价、建安成本、税费、利润
179	5号楼	1-1001	13	10	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	8198	1395873	住宅	地价、建安成本、税费、利润
180	5号楼	1-1002	13	10	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7938	1345650	住宅	地价、建安成本、税费、利润
181	5号楼	1-1101	13	11	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	8148	1387360	住宅	地价、建安成本、税费、利润
182	5号楼	1-1102	13	11	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7888	1337174	住宅	地价、建安成本、税费、利润
183	5号楼	1-1201	13	12	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	8098	1378846	住宅	地价、建安成本、税费、利润
184	5号楼	1-1202	13	12	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7838	1328698	住宅	地价、建安成本、税费、利润
185	5号楼	1-1301	13	13	四室两厅	3.15	170.27	36.33	133.94	7648	1302225	住宅	地价、建安成本、税费、利润

186	5号楼	1-1302	13	13	四室两厅	3.15	169.52	36.17	133.35	7388	1252414	住宅	地价、建安成本、税费、利润
187	5号楼	2-101	13	1	三室两厅	3.15	117.29	25.03	92.26	6898	809066	住宅	地价、建安成本、税费、利润
188	5号楼	2-102	13	1	三室两厅	3.15	116.93	24.95	91.98	7048	824123	住宅	地价、建安成本、税费、利润
189	5号楼	2-201	13	2	三室两厅	3.15	117.29	25.03	92.26	7018	823141	住宅	地价、建安成本、税费、利润
190	5号楼	2-202	13	2	三室两厅	3.15	116.92	24.95	91.97	7168	838083	住宅	地价、建安成本、税费、利润
191	5号楼	2-301	13	3	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7138	1038936	住宅	地价、建安成本、税费、利润
192	5号楼	2-302	13	3	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	7288	1058072	住宅	地价、建安成本、税费、利润
193	5号楼	2-401	13	4	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7338	1068046	住宅	地价、建安成本、税费、利润
194	5号楼	2-402	13	4	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	7538	1094367	住宅	地价、建安成本、税费、利润
195	5号楼	2-501	13	5	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7488	1089878	住宅	地价、建安成本、税费、利润
196	5号楼	2-502	13	5	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	7688	1116144	住宅	地价、建安成本、税费、利润
197	5号楼	2-601	13	6	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7638	1111711	住宅	地价、建安成本、税费、利润
198	5号楼	2-602	13	6	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	7838	1137921	住宅	地价、建安成本、税费、利润
199	5号楼	2-701	13	7	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7938	1155376	住宅	地价、建安成本、税费、利润
200	5号楼	2-702	13	7	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	8138	1181475	住宅	地价、建安成本、税费、利润
201	5号楼	2-801	13	8	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7788	1133543	住宅	地价、建安成本、税费、利润
202	5号楼	2-802	13	8	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	7988	1159698	住宅	地价、建安成本、税费、利润
203	5号楼	2-901	13	9	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7938	1155376	住宅	地价、建安成本、税费、利润
204	5号楼	2-902	13	9	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	8138	1181475	住宅	地价、建安成本、税费、利润
205	5号楼	2-1001	13	10	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7888	1148098	住宅	地价、建安成本、税费、利润
206	5号楼	2-1002	13	10	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	8088	1174216	住宅	地价、建安成本、税费、利润
207	5号楼	2-1101	13	11	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7838	1140821	住宅	地价、建安成本、税费、利润
208	5号楼	2-1102	13	11	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	8038	1166957	住宅	地价、建安成本、税费、利润
209	5号楼	2-1201	13	12	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7788	1133543	住宅	地价、建安成本、税费、利润
210	5号楼	2-1202	13	12	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	7988	1159698	住宅	地价、建安成本、税费、利润
211	5号楼	2-1301	13	13	三室两厅	3.15	145.55	31.06	114.49	7338	1068046	住宅	地价、建安成本、税费、利润
212	5号楼	2-1302	13	13	三室两厅	3.15	145.18	30.98	114.20	7538	1094367	住宅	地价、建安成本、税费、利润
213	6号楼	1-101	13	1	四室两厅	3.15	165.77	31.14	134.63	7098	1176635	住宅	地价、建安成本、税费、利润
214	6号楼	1-102	13	1	四室两厅	3.15	166.23	31.23	135.00	6948	1154966	住宅	地价、建安成本、税费、利润
215	6号楼	1-201	13	2	四室两厅	3.15	165.77	31.14	134.63	7218	1196528	住宅	地价、建安成本、税费、利润
216	6号楼	1-202	13	2	四室两厅	3.15	166.23	31.23	135.00	7068	1174914	住宅	地价、建安成本、税费、利润
217	6号楼	1-301	13	3	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7338	1374114	住宅	地价、建安成本、税费、利润
218	6号楼	1-302	13	3	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7188	1349259	住宅	地价、建安成本、税费、利润

219	6号楼	1-401	13	4	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7648	1432164	住宅	地价、建安成本、税费、利润
220	6号楼	1-402	13	4	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7388	1386801	住宅	地价、建安成本、税费、利润
221	6号楼	1-501	13	5	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7798	1460253	住宅	地价、建安成本、税费、利润
222	6号楼	1-502	13	5	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7538	1414958	住宅	地价、建安成本、税费、利润
223	6号楼	1-601	13	6	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7948	1488342	住宅	地价、建安成本、税费、利润
224	6号楼	1-602	13	6	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7688	1443114	住宅	地价、建安成本、税费、利润
225	6号楼	1-701	13	7	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8248	1544520	住宅	地价、建安成本、税费、利润
226	6号楼	1-702	13	7	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7988	1499427	住宅	地价、建安成本、税费、利润
227	6号楼	1-801	13	8	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8098	1516431	住宅	地价、建安成本、税费、利润
228	6号楼	1-802	13	8	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7838	1471271	住宅	地价、建安成本、税费、利润
229	6号楼	1-901	13	9	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8248	1544520	住宅	地价、建安成本、税费、利润
230	6号楼	1-902	13	9	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7988	1499427	住宅	地价、建安成本、税费、利润
231	6号楼	1-1001	13	10	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8198	1535157	住宅	地价、建安成本、税费、利润
232	6号楼	1-1002	13	10	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7938	1490042	住宅	地价、建安成本、税费、利润
233	6号楼	1-1101	13	11	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8148	1525794	住宅	地价、建安成本、税费、利润
234	6号楼	1-1102	13	11	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7888	1480656	住宅	地价、建安成本、税费、利润
235	6号楼	1-1201	13	12	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8098	1516431	住宅	地价、建安成本、税费、利润
236	6号楼	1-1202	13	12	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7838	1471271	住宅	地价、建安成本、税费、利润
237	6号楼	1-1301	13	13	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7648	1432164	住宅	地价、建安成本、税费、利润
238	6号楼	1-1302	13	13	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7388	1386801	住宅	地价、建安成本、税费、利润
239	6号楼	2-101	13	1	四室两厅	3.15	166.23	31.23	135.00	6898	1146655	住宅	地价、建安成本、税费、利润
240	6号楼	2-102	13	1	四室两厅	3.15	165.77	31.14	134.63	7048	1168347	住宅	地价、建安成本、税费、利润
241	6号楼	2-201	13	2	四室两厅	3.15	166.23	31.23	135.00	7018	1166602	住宅	地价、建安成本、税费、利润
242	6号楼	2-202	13	2	四室两厅	3.15	165.77	31.14	134.63	7168	1188239	住宅	地价、建安成本、税费、利润
243	6号楼	2-301	13	3	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7138	1339874	住宅	地价、建安成本、税费、利润
244	6号楼	2-302	13	3	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7288	1364751	住宅	地价、建安成本、税费、利润
245	6号楼	2-401	13	4	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7338	1377416	住宅	地价、建安成本、税费、利润
246	6号楼	2-402	13	4	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7538	1411566	住宅	地价、建安成本、税费、利润
247	6号楼	2-501	13	5	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7488	1405572	住宅	地价、建安成本、税费、利润
248	6号楼	2-502	13	5	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7688	1439655	住宅	地价、建安成本、税费、利润
249	6号楼	2-601	13	6	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7638	1433729	住宅	地价、建安成本、税费、利润
250	6号楼	2-602	13	6	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7838	1467744	住宅	地价、建安成本、税费、利润
251	6号楼	2-701	13	7	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7938	1490042	住宅	地价、建安成本、税费、利润

252	6号楼	2-702	13	7	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8138	1523922	住宅	地价、建安成本、税费、利润
253	6号楼	2-801	13	8	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7788	1461885	住宅	地价、建安成本、税费、利润
254	6号楼	2-802	13	8	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7988	1495833	住宅	地价、建安成本、税费、利润
255	6号楼	2-901	13	9	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7938	1490042	住宅	地价、建安成本、税费、利润
256	6号楼	2-902	13	9	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8138	1523922	住宅	地价、建安成本、税费、利润
257	6号楼	2-1001	13	10	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7888	1480656	住宅	地价、建安成本、税费、利润
258	6号楼	2-1002	13	10	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8088	1514559	住宅	地价、建安成本、税费、利润
259	6号楼	2-1101	13	11	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7838	1471271	住宅	地价、建安成本、税费、利润
260	6号楼	2-1102	13	11	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	8038	1505196	住宅	地价、建安成本、税费、利润
261	6号楼	2-1201	13	12	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7788	1461885	住宅	地价、建安成本、税费、利润
262	6号楼	2-1202	13	12	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7988	1495833	住宅	地价、建安成本、税费、利润
263	6号楼	2-1301	13	13	四室两厅	3.15	187.71	35.26	152.45	7338	1377416	住宅	地价、建安成本、税费、利润
264	6号楼	2-1302	13	13	四室两厅	3.15	187.26	35.18	152.08	7538	1411566	住宅	地价、建安成本、税费、利润
265	7号楼	1-101	13	1	四室两厅	3.15	148.60	30.52	118.08	7098	1054763	住宅	地价、建安成本、税费、利润
266	7号楼	1-102	13	1	四室两厅	3.15	147.86	30.37	117.49	6948	1027331	住宅	地价、建安成本、税费、利润
267	7号楼	1-201	13	2	四室两厅	3.15	148.60	30.52	118.08	7218	1072595	住宅	地价、建安成本、税费、利润
268	7号楼	1-202	13	2	四室两厅	3.15	147.86	30.37	117.49	7068	1045074	住宅	地价、建安成本、税费、利润
269	7号楼	1-301	13	3	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7338	1236893	住宅	地价、建安成本、税费、利润
270	7号楼	1-302	13	3	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7188	1206290	住宅	地价、建安成本、税费、利润
271	7号楼	1-401	13	4	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7648	1289147	住宅	地价、建安成本、税费、利润
272	7号楼	1-402	13	4	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7388	1239854	住宅	地价、建安成本、税费、利润
273	7号楼	1-501	13	5	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7798	1314431	住宅	地价、建安成本、税费、利润
274	7号楼	1-502	13	5	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7538	1265027	住宅	地价、建安成本、税费、利润
275	7号楼	1-601	13	6	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7948	1339715	住宅	地价、建安成本、税费、利润
276	7号楼	1-602	13	6	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7688	1290200	住宅	地价、建安成本、税费、利润
277	7号楼	1-701	13	7	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8248	1390283	住宅	地价、建安成本、税费、利润
278	7号楼	1-702	13	7	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7988	1340546	住宅	地价、建安成本、税费、利润
279	7号楼	1-801	13	8	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8098	1364999	住宅	地价、建安成本、税费、利润
280	7号楼	1-802	13	8	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7838	1315373	住宅	地价、建安成本、税费、利润
281	7号楼	1-901	13	9	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8248	1390283	住宅	地价、建安成本、税费、利润
282	7号楼	1-902	13	9	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7988	1340546	住宅	地价、建安成本、税费、利润
283	7号楼	1-1001	13	10	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8198	1381855	住宅	地价、建安成本、税费、利润
284	7号楼	1-1002	13	10	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7938	1332155	住宅	地价、建安成本、税费、利润

285	7号楼	1-1101	13	11	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8148	1373427	住宅	地价、建安成本、税费、利润
286	7号楼	1-1102	13	11	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7888	1323764	住宅	地价、建安成本、税费、利润
287	7号楼	1-1201	13	12	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8098	1364999	住宅	地价、建安成本、税费、利润
288	7号楼	1-1202	13	12	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7838	1315373	住宅	地价、建安成本、税费、利润
289	7号楼	1-1301	13	13	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7648	1289147	住宅	地价、建安成本、税费、利润
290	7号楼	1-1302	13	13	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7388	1239854	住宅	地价、建安成本、税费、利润
291	7号楼	2-101	13	1	四室两厅	3.15	147.86	30.37	117.49	6898	1019938	住宅	地价、建安成本、税费、利润
292	7号楼	2-102	13	1	四室两厅	3.15	148.60	30.52	118.08	7048	1047333	住宅	地价、建安成本、税费、利润
293	7号楼	2-201	13	2	四室两厅	3.15	147.86	30.37	117.49	7018	1037681	住宅	地价、建安成本、税费、利润
294	7号楼	2-202	13	2	四室两厅	3.15	148.60	30.52	118.08	7168	1065165	住宅	地价、建安成本、税费、利润
295	7号楼	2-301	13	3	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7138	1197899	住宅	地价、建安成本、税费、利润
296	7号楼	2-302	13	3	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7288	1228465	住宅	地价、建安成本、税费、利润
297	7号楼	2-401	13	4	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7338	1231463	住宅	地价、建安成本、税费、利润
298	7号楼	2-402	13	4	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7538	1270605	住宅	地价、建安成本、税费、利润
299	7号楼	2-501	13	5	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7488	1256636	住宅	地价、建安成本、税费、利润
300	7号楼	2-502	13	5	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7688	1295889	住宅	地价、建安成本、税费、利润
301	7号楼	2-601	13	6	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7638	1281809	住宅	地价、建安成本、税费、利润
302	7号楼	2-602	13	6	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7838	1321173	住宅	地价、建安成本、税费、利润
303	7号楼	2-701	13	7	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7938	1332155	住宅	地价、建安成本、税费、利润
304	7号楼	2-702	13	7	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8138	1371741	住宅	地价、建安成本、税费、利润
305	7号楼	2-801	13	8	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7788	1306982	住宅	地价、建安成本、税费、利润
306	7号楼	2-802	13	8	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7988	1346457	住宅	地价、建安成本、税费、利润
307	7号楼	2-901	13	9	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7938	1332155	住宅	地价、建安成本、税费、利润
308	7号楼	2-902	13	9	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8138	1371741	住宅	地价、建安成本、税费、利润
309	7号楼	2-1001	13	10	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7888	1323764	住宅	地价、建安成本、税费、利润
310	7号楼	2-1002	13	10	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8088	1363313	住宅	地价、建安成本、税费、利润
311	7号楼	2-1101	13	11	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7838	1315373	住宅	地价、建安成本、税费、利润
312	7号楼	2-1102	13	11	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	8038	1354885	住宅	地价、建安成本、税费、利润
313	7号楼	2-1201	13	12	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7788	1306982	住宅	地价、建安成本、税费、利润
314	7号楼	2-1202	13	12	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7988	1346457	住宅	地价、建安成本、税费、利润
315	7号楼	2-1301	13	13	四室两厅	3.15	167.82	34.47	133.35	7338	1231463	住宅	地价、建安成本、税费、利润
316	7号楼	2-1302	13	13	四室两厅	3.15	168.56	34.62	133.94	7538	1270605	住宅	地价、建安成本、税费、利润

统计汇总	套均建筑面积 (m ² /套)	172.4	建筑面积均价 (元/m ²)	7641	总建筑面积 (m ²)	54795.18m ²	住宅建筑面积 (m ²)	54795.18	总售价合计 (元)	418681492元	住宅售价合计 (元)	418681492
							非住宅建筑面积 (m ²)	0.00			非住宅售价合计 (元)	0

注： 1、销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等；与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。

2、建筑面积=套内建筑面积+分摊的共有建筑面积。

3. 此表按户填写。

监制机关：伊金霍洛旗住房和城乡建设局

企业物价员：
企业投诉电话：



附件2

新建商品住房销售价格构成情况表

房地产开发企业名称：伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限公司

项目名称：金樽府小区

土地面积 (m²)：54503.44m²

容积率：1.9

规划总套数：316

总建筑面积 (m²)：136712m²

坐落：东山西路东、东山中路西、可汗街南、金卓街北

项 目	行次及关系	数据 (万元)	建筑面积单价 (元/m²)	情况说明
一、成本费用	1=2+5+9	32629	5955	
(一) 土地费用	2	4712	860	
1、地价	3	4712	860	地价+契税
2、征地拆迁费用	4	0	0	
(二) 建安成本及相关费用	5	22322	4074	
1、建筑安装工程费	6	20075	3664	建筑工程+设备及安装工程
2、园林建筑道路绿化工程费	7	1754	320	道路绿化+基础设施+公共配套设施
3、工程建设其他费用	8	493	90	开发前期规划+设计费+勘探费
(三) 销售管理费用	9	5595	1021	管理费+销售费+财务费
二、税费	10	4192	765	税收+行政性费用
三、利润	11	5047	921	
四、合计	12=1+10+11	41868	7641	
五、申报均价	13	—	7641	

注：1、建筑安装工程费包括建筑工程、设备及安装工程费用等。2、园林建筑道路绿化工程费包括基础设施和公共配套设施建设费用。3、工程建设其他费用包括项目开发前期规划、设计费、勘探费等建设相关费用。4、销售管理费用指除土地费用、建安成本外，开发企业在开发、经营管理过程中，发生的管理费、销售费、财务费用等。5、税费包括税收和行政性费用。6、开发企业须结合实际情况，对各项目数据进行详细说明，包括数据来源、构成、依据等，填入“情况说明”栏。

联 系 人：宋建文

联系人电话：15661035765

填报日期：2024年 8月1 日

附件3

商品房价格信用承诺书

我单位郑重承诺：

一、严格执行价格法律法规和政策。认真贯彻落实《中华人民共和国价格法》《内蒙古自治区价格监督检查条例》等法律、法规和政策，建立健全内部价格管理制度，强化价格自律意识，做严格执行价格法律、法规 and 政策的表率。

二、认真履行明码标价义务，带头推行明码实价，自觉公示服务收费项目和标准。不使用欺骗性或误导性的语言、文字、图片误导消费者，杜绝虚构原价、降价原因、虚假优惠折价等价格欺诈行为。

三、积极参与价格调控，承担社会责任。落实价格调控措施，不跟风搭车乱涨价，不捏造、散布涨价信息，不囤积居奇、哄抬物价，不通过协议、决议或协调等串通方式联合涨价，不滥用行业优势地位操纵价格，不通过限制产量或者供应量等方式抬高价格。在价格出现异常波动时，坚持价格诚信，强化社会责任意识，切实维护社会稳定。

四、对于精装住宅，我单位承诺按行业主管部门要求制作交付实体样板套。确保装修施工工艺水平和材料质量与在商品房销售现场设置的交付实体样板套一致，实际装饰装修材料、设备名称、品牌、产地、规格、级别、数量、环保、价位等与向价格主管部门申报备案明细及与业主签订的《商品房买卖合同》附件中对装饰、装修标准的相关约定一致。经图审合格的全装修施工图后附材料清单和“一房一价”表，在售楼处显著位置予以公示，接受社会监督。不得存在装修材料以次充好、降低标准或在交付前采取二次装修等方式提高装修价格等违规行为，否则无条件接受相关部门的处罚。

五、我单位同时承诺，向社会公示或向政府价格部门提供的价格、成本资料，均符合国家法律法规和政策要求，如有虚假，愿意承担相关责任。我单位承诺生产经营的商品，均符合国家相关质量和计量标准，杜绝假冒伪劣、掺杂使假等行为。

六、我单位将通过完善收费台账、设置投诉咨询台、及时处理咨询投诉、接受群众监督等实际行动，认真履行承诺，承担违约责任。若违反上述约定，同意将相关失信信息录入我单位信用档案；情节严重的，愿意由相关价格主管部门予以社会公示。

法人签字：

王书

单位名称（印章）



225m²，4栋10层，3栋13层。商业详细数据：面积73m²-1613m²。
金樽府小区住宅销售均价为7641元/m²，商业销售均价16795元/m²。

商业价格说明：

1、B4-101 面积73.65m² 单价：22000元/m²，价格高于商业备案均价，因为B4-101位于小区主出入和及建筑面积小，故单价高于备案均价。

2、B5-110 面积1613.33m² 单价：11708元/m²，价格低于商业备案均价，因为B5-110位于小区整体西南角人流量少和建筑面积大，故单价低于备案均价。

本公司承诺金樽府小区在后期销售中，销售价格将不低于备案价格下限的百分之十以下销售。

伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司

2024年8月2日



新建商品房价格备案表

备案编号：

开发企业名称	伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限公司		
法定代表人	王伟	联系电话	15389837777
办理人	宋建文	联系电话	15661035765
项目名称	金樽府小区		
项目座落	东山西路东、东山中路西、可汗街南、金卓街北		
备案楼栋号	B1#—B5#商业楼		
备案总建筑面积 (m²)	16805.15	备案销售 总金额 (万元)	23173
备案住宅建筑 面积 (m²)	0	备案住宅销售 金额 (万元)	0
备案非住宅 建筑面积 (m²)	16805.15	备案非住宅 销售金额 (万元)	23173
			
备案日期：	2024年 8 月 1 日		

附件1

伊金霍洛旗新建商品住房销售价格备案表

房地产开发企业名称：伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司

项目（楼盘）名称：金樽府小区

坐落：东山西路东、东山中路西、可汗街南、金卓街北

填 报 日 期：2024年 8 月 1 日

序号	幢号	房号	层数	层次	户型	层高 (M)	建筑面积 (m²)	分摊建 筑面积 (m²)	套内建筑 面积 (m²)	建筑面积单 价 (元)	总售价 (元)	房屋用 途	备注
1	B1	101	2	1~2	套	8	143.84	3.84	140.00	17200.00	2474048	商业	地价、建安成本、税费、利润
2	B1	102	2	1~2	套	8	138.91	3.70	135.21	17200.00	2389252	商业	地价、建安成本、税费、利润
3	B1	103	2	1~2	套	8	143.84	3.84	140.00	17200.00	2474048	商业	地价、建安成本、税费、利润
4	B1	104	2	1~2	套	8	143.84	3.84	140.00	17200.00	2474048	商业	地价、建安成本、税费、利润
5	B1	105	2	1~2	套	8	143.84	3.84	140.00	17400.00	2502816	商业	地价、建安成本、税费、利润
6	B1	106	2	1~2	套	8	143.84	3.84	140.00	17400.00	2502816	商业	地价、建安成本、税费、利润
7	B1	107	2	1~2	套	8	143.84	3.84	140.00	17400.00	2502816	商业	地价、建安成本、税费、利润
8	B1	108	2	1~2	套	8	149.59	3.99	145.60	17400.00	2602866	商业	地价、建安成本、税费、利润
9	B1	109	2	1~2	套	8	242.28	6.46	235.82	17600.00	4264128	商业	地价、建安成本、税费、利润
10	B2	101	2	1~2	套	8	133.08	3.09	129.99	17600.00	2342208	商业	地价、建安成本、税费、利润
11	B2	102	2	1~2	套	8	143.33	3.33	140.00	17600.00	2522608	商业	地价、建安成本、税费、利润
12	B2	103	2	1~2	套	8	143.33	3.33	140.00	17600.00	2522608	商业	地价、建安成本、税费、利润
13	B2	104	2	1~2	套	8	143.33	3.33	140.00	17600.00	2522608	商业	地价、建安成本、税费、利润
14	B2	105	2	1~2	套	8	143.33	3.33	140.00	17400.00	2493942	商业	地价、建安成本、税费、利润
15	B2	106	2	1~2	套	8	143.33	3.33	140.00	17400.00	2493942	商业	地价、建安成本、税费、利润
16	B2	107	2	1~2	套	8	143.33	3.33	140.00	17400.00	2493942	商业	地价、建安成本、税费、利润
17	B2	108	2	1~2	套	8	149.07	3.46	145.61	17400.00	2593818	商业	地价、建安成本、税费、利润

18	B2	109	2	1~2	套	8	319.72	7.42	312.30	18400.00	5882848	商业	地价、建安成本、税费、利润
19	B2	110	2	1~2	套	8	153.08	3.55	149.53	17400.00	2663592	商业	地价、建安成本、税费、利润
20	B2	111	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
21	B2	112	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
22	B2	113	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
23	B2	114	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
24	B2	115	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
25	B2	116	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
26	B2	117	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
27	B2	118	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
28	B2	119	2	1~2	套	8	148.44	3.44	145.00	17400.00	2582856	商业	地价、建安成本、税费、利润
29	B2	120	2	1~2	套	8	184.17	4.27	179.90	17400.00	3204558	商业	地价、建安成本、税费、利润
30	B3	101	2	1~2	套	8	144.31	3.43	140.88	17400.00	2510994	商业	地价、建安成本、税费、利润
31	B3	102	2	1~2	套	8	148.52	3.53	144.99	17400.00	2584248	商业	地价、建安成本、税费、利润
32	B3	103	2	1~2	套	8	148.55	3.53	145.02	17400.00	2584770	商业	地价、建安成本、税费、利润
33	B3	104	2	1~2	套	8	148.53	3.53	145.00	17400.00	2584422	商业	地价、建安成本、税费、利润
34	B3	105	2	1~2	套	8	155.30	3.69	151.61	17400.00	2702220	商业	地价、建安成本、税费、利润
35	B3	106	2	1~2	套	8	148.48	3.53	144.95	17600.00	2613248	商业	地价、建安成本、税费、利润
36	B3	107	2	1~2	套	8	148.49	3.53	144.96	17600.00	2613424	商业	地价、建安成本、税费、利润
37	B3	108	2	1~2	套	8	148.50	3.53	144.97	17600.00	2613600	商业	地价、建安成本、税费、利润
38	B3	109	2	1~2	套	8	148.66	3.53	145.13	17600.00	2616416	商业	地价、建安成本、税费、利润
39	B3	110	2	1~2	套	8	150.01	3.56	146.45	17600.00	2640176	商业	地价、建安成本、税费、利润
40	B3	111	2	1~2	套	8	148.53	3.53	145.00	17600.00	2614128	商业	地价、建安成本、税费、利润
41	B3	112	2	1~2	套	8	148.53	3.53	145.00	17600.00	2614128	商业	地价、建安成本、税费、利润
42	B3	113	2	1~2	套	8	154.47	3.67	150.80	17600.00	2718672	商业	地价、建安成本、税费、利润
43	B3	114	2	1~2	套	8	190.11	4.51	185.60	17600.00	3345936	商业	地价、建安成本、税费、利润
44	B4	101	2	1~2	套	8	73.65	1.65	72.00	22000.00	1620300	商业	地价、建安成本、税费、利润

45	B4	102	2	1~2	套	8	289.96	6.50	283.46	17600.00	5103296	商业	地价、建安成本、税费、利润
46	B4	103	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17600.00	2610608	商业	地价、建安成本、税费、利润
47	B4	104	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17600.00	2610608	商业	地价、建安成本、税费、利润
48	B4	105	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17600.00	2610608	商业	地价、建安成本、税费、利润
49	B4	106	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17600.00	2610608	商业	地价、建安成本、税费、利润
50	B4	107	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17600.00	2610608	商业	地价、建安成本、税费、利润
51	B4	108	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17400.00	2580942	商业	地价、建安成本、税费、利润
52	B4	109	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17400.00	2580942	商业	地价、建安成本、税费、利润
53	B4	110	2	1~2	套	8	148.33	3.33	145.00	17400.00	2580942	商业	地价、建安成本、税费、利润
54	B4	111	2	1~2	套	8	154.26	3.46	150.80	17400.00	2684124	商业	地价、建安成本、税费、利润
55	B5	101	3	1~2	套	8	144.76	2.76	142.00	17400.00	2518824	商业	地价、建安成本、税费、利润
56	B5	102	3	1~2	套	8	144.76	2.76	142.00	17400.00	2518824	商业	地价、建安成本、税费、利润
57	B5	103	3	1~2	套	8	144.76	2.76	142.00	17400.00	2518824	商业	地价、建安成本、税费、利润
58	B5	104	3	1~2	套	8	144.76	2.76	142.00	17400.00	2518824	商业	地价、建安成本、税费、利润
59	B5	105	3	1~2	套	8	132.69	2.53	130.16	17400.00	2308806	商业	地价、建安成本、税费、利润
60	B5	106	3	1~2	套	8	154.04	2.94	151.10	17400.00	2680296	商业	地价、建安成本、税费、利润
61	B5	107	3	1~2	套	8	363.20	6.93	356.27	17200.00	6247040	商业	地价、建安成本、税费、利润
62	B5	108	3	1~2	套	8	322.30	6.15	316.15	17200.00	5543560	商业	地价、建安成本、税费、利润
63	B5	109	3	1~2	套	8	334.29	6.38	327.91	17200.00	5749788	商业	地价、建安成本、税费、利润
64	B5	110	3	1~3	套	12	1613.33	30.78	1582.55	11708.00	18888868	商业	地价、建安成本、税费、利润
65	B5	111	3	1~2	套	8	313.78	5.99	307.79	17200.00	5397016	商业	地价、建安成本、税费、利润
66	B5	112	3	1~2	套	8	288.22	5.50	282.72	17200.00	4957384	商业	地价、建安成本、税费、利润
67	B5	113	3	1~2	套	8	145.77	2.78	142.99	17200.00	2507244	商业	地价、建安成本、税费、利润
68	B5	114	3	1~2	套	8	145.78	2.78	143.00	17200.00	2507416	商业	地价、建安成本、税费、利润
69	B5	115	3	1~2	套	8	138.12	2.63	135.49	17200.00	2375664	商业	地价、建安成本、税费、利润
70	B5	116	3	1~2	套	8	140.43	2.68	137.75	17400.00	2443482	商业	地价、建安成本、税费、利润
71	B5	117	3	1~2	套	8	138.64	2.64	136.00	17400.00	2412336	商业	地价、建安成本、税费、利润

72	B5	118	3	1~2	套	8	138.64	2.64	136.00	17400.00	2412336	商业	地价、建安成本、税费、利润	
73	B5	119	3	1~2	套	8	138.64	2.64	136.00	17400.00	2412336	商业	地价、建安成本、税费、利润	
74	B5	120	3	1~2	套	8	138.64	2.64	136.00	17600.00	2440064	商业	地价、建安成本、税费、利润	
75	B5	121	3	1~2	套	8	207.31	3.95	203.36	17600.00	3648656	商业	地价、建安成本、税费、利润	
统计汇总	套均建筑面积 (m²/套)		183.96		建筑 面积 均价 (元/ m²)	16795.88元	总建筑面 积 (m²)	13797.24m²	住宅建筑 面积 (m²)	0.00	总售价合计 (元)	231736772元	住宅售价合 计 (元)	0
									非住宅建 筑面积 (m²)				13797.24	非住宅售价 合计 (元)

注： 1、销售价格构成包括合理的开发建设成本、费用、税金和利润等；与商品房配套建设的各项基础设施，包括供水、供电、供气、通讯、有线电视、安全监控系统、信报箱等建设费用，一律计入开发建设成本，不得在房价外另行收取。
2、建筑面积=套内建筑面积+分摊的共有建筑面积。 3. 此表按户填写。

监制机关：伊金霍洛旗住房和城乡建设局

企业物价员：
企业投诉电话：



附件2

新建商品住房销售价格构成情况表

房地产开发企业名称:

伊金霍洛旗宜佳建筑安装工程有限责任公司

项目名称: 金樽府小区

土地面积 (m²): 54503.44m²

总建筑面积 (m²): 136712m²

容积率:

1.9 规划总套数:

316

坐落:

东山西路东、东山西路西、可汗街南、金卓街北

项 目	行次及关系	数据 (万元)	建筑面积单价 (元/m²)	情况说明
一、成本费用	1=2+5+9	10110	7327	
(一) 土地费用	2	1186	860	
1、地价	3	1186	860	
2、征地拆迁费用	4	0	0	地价+契税
(二) 建安成本及相关费用	5	6935	5027	
1、建筑安装工程费	6	4760	3450	
2、园林建筑道路绿化工程费	7	1966	1425	建筑工程+设备及安装工程
3、工程建设其他费用	8	209	152	道路绿化+基础设施+公共配套设施
(三) 销售管理费用	9	1989	1440	开发前期规划+设计费+勘探费
二、税费	10	6940	5030	管理费+销售费+财务费
三、利润	11	6123	4438	税收+行政性费用
四、合计	12=1+10+11	23173	16795	
五、申报均价	13	—	16795	

注: 1、建筑安装工程费包括建筑工程、设备及安装工程费用等。2、园林建筑道路绿化工程费包括基础设施和公共配套设施建设费用。3、工程建设其他费用包括项目开发前期规划、设计费、勘探费等建设相关费用。4、销售管理费用指除土地费用、建安成本外, 开发企业在开发、经营管理过程中, 发生的管理费、销售费、财务费用等。5、税费包括税收和行政性费用。6、开发企业须结合实际情况, 对各项目数据进行详细说明, 包括数据来源、构成、依据等, 填入“情况说明”栏。

联系人: 宋建文
联系人电话: 15661035765

填报日期: 2024年 8月1 日

附件3

商品房价格信用承诺书

我单位郑重承诺：

一、严格执行价格法律法规和政策。认真贯彻落实《中华人民共和国价格法》《内蒙古自治区价格监督检查条例》等法律、法规和政策，建立健全内部价格管理制度，强化价格自律意识，做严格执行价格法律、法规 and 政策的表率。

二、认真履行明码标价义务，带头推行明码实价，自觉公示服务收费项目和标准。不使用欺骗性或误导性的语言、文字、图片误导消费者，杜绝虚构原价、降价原因、虚假优惠折价等价格欺诈行为。

三、积极参与价格调控，承担社会责任。落实价格调控措施，不跟风搭车乱涨价，不捏造、散布涨价信息，不囤积居奇、哄抬物价，不通过协议、决议或协调等串通方式联合涨价，不滥用行业优势地位操纵价格，不通过限制产量或者供应量等方式抬高价格。在价格出现异常波动时，坚持价格诚信，强化社会责任意识，切实维护社会稳定。

四、对于精装住宅，我单位承诺按行业主管部门要求制作交付实体样板套。确保装修施工工艺水平和材料质量与在商品房销售现场设置的交付实体样板套一致，实际装饰装修材料、设备名称、品牌、产地、规格、级别、数量、环保、价位等与向价格主管部门申报备案明细及与业主签订的《商品房买卖合同》附件中对装饰、装修标准的相关约定一致。经图审合格的全装修施工图后附材料清单和“一房一价”表，在售楼处显著位置予以公示，接受社会监督。不得存在装修材料以次充好、降低标准或在交付前采取二次装修等方式提高装修价格等违规行为，否则无条件接受相关部门的处罚。

五、我单位同时承诺，向社会公示或向政府价格部门提供的价格、成本资料，均符合国家法律法规和政策要求，如有虚假，愿意承担相关责任。我单位承诺生产经营的商品，均符合国家相关质量和计量标准，杜绝假冒伪劣、掺杂使假等行为。

六、我单位将通过完善收费台账、设置投诉咨询台、及时处理咨询投诉、接受群众监督等实际行动，认真履行承诺，承担违约责任。若违反上述约定，同意将相关失信信息录入我单位信用档案；情节严重的，愿意由相关价格主管部门予以社会公示。

法人签字：



单位名称（印章）

