

鄂尔多斯市海昌房地产开发有限责任公司文件

鄂海房【2025】016号

鄂海房【2025】016号

签发人：杨小平

关于海昌圣圆华府修改房屋销售 备案价格的申请

伊金霍洛旗住房和城乡建设局：

我公司开发的位于伊金霍洛旗阿勒腾席热镇文明东街北、康宁街南、和阳路西、和顺路东的海昌圣圆华府项目，预售证号为（鄂）房预销售证第2024270号，销售价格初始备案时间为2024年6月3日，现有剩余房源79套（房源明细后附），因前期团购房源退订导致销售价格有所变动需要修改房屋销售备案价格。

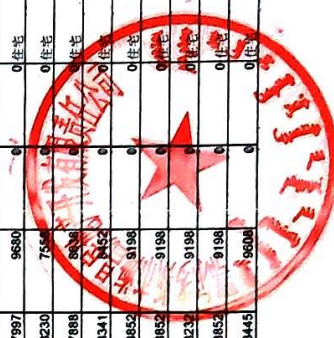
我公司承诺因此引起任何纠纷均由我司承担。

特此申请

鄂尔多斯市海昌房地产开发有限责任公司

2025年3月26日



[illegible]



商品房预销售许可证

FORWARD SALE LICENCE FOR COMMODITY HOUSE

售房单位：鄂尔多斯市海昌房地产开发有限公司
SELLER:

(鄂) 房预销售证第 2024270 号
() NO. FYXZD: 0337
() 预外销证第 号
NO. YWXZD:

项目名称：海昌圣圆华府2#、4#、7#、8#住宅楼、SI#商业及配套楼（预售资金监管项目）
PROJECT NAME:

预销售总建筑面积：22647.09

平方米、共 120 套

房屋座落地点：伊金霍洛旗阿勒腾席热镇文明街北、康宁街南、和阳路西、和顺路东

LOCATION: TOTAL CONSTRUCTION AREA:

其中外销建筑面积：

平方米、共 套

房屋用途性质：商业、住宅

USAGE: AREA FOR OVERSEAS SELL:

预销售对象：境内销售
BUYER:



经审查，批准以上所列

商品房房屋公开预销售

AFTER EXAMINATION, THE ABOVE MENTIONED

资金监管机构：鄂尔多斯市国嵘房产信息咨询有限公司

预售资金托管银行：蒙商银行鄂尔多斯市康巴什支行

预售资金托管账号：610508886

发证机关 伊金霍洛旗住房和城乡建设局





商品房预销售许可证

FORWARD SALE LICENCE FOR COMMODITY HOUSE

售房单位：鄂尔多斯市海昌房地产开发有限公司
SELLER:

(鄂) 房预销售证第2024270号
NO. FYXZD: 0326
() 预外销证第
NO. YWXZD:

项目名称：海昌圣圆华府1#、3#、6#住宅楼、9#—13#住宅楼（预售资金监管项目）
PROJECT NAME:

预销售总建筑面积：68005.92

平方米、共 431 套

房屋座落地点：伊金霍洛旗阿勒腾席热镇文明街北、康宁街南、和阳路西、和顺路东

LOCATION: TOTAL CONSTRUCTION AREA:

其中外销建筑面积：

平方米、共 套

房屋用途性质：商业、住宅

USAGE: AREA FOR OVERSEAS SALE:

SQUARE METERS, SETS

预销售对象：境内销售
BUYER:

经审查，批准以上所列

商品房公开预销售

AFTER EXAMINATION, THE ABOVE MENTIONED

预售资金托管机构名称：鄂尔多斯市国嵘房产信息咨询有限公司

预售资金托管银行：蒙商银行鄂尔多斯市康巴什支行

预售资金托管账号：610508886

COMMODITY HOUSES ALLOWED FOR FORWARD SALE

发证机关 伊金霍洛旗住房和城乡建设局

2024年06月14日